



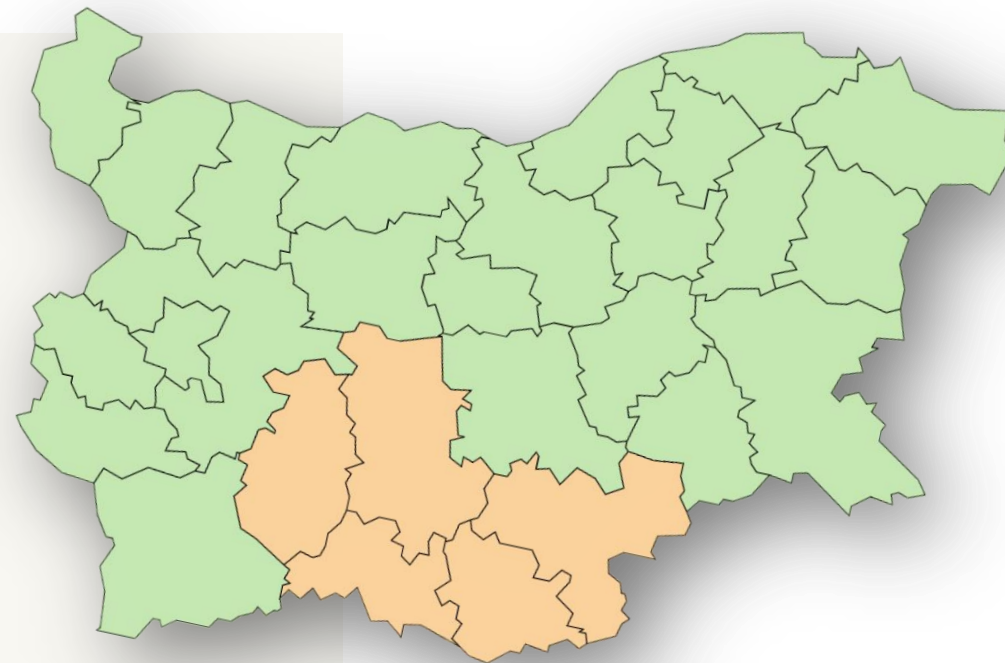
Съфинансирано от  
Европейския съюз

Регионален съвет за развитие на Южен централен регион

Концепция за интегрирани териториални инвестиции  
(КИТИ)

№ BG16FFPR003-2.001-0068

Насърчаване на икономическата активност и устойчивото  
развитие на региона на Средна Гора и Средна Стара  
планина



**Общ размер на БФП: 93 036 000 лв.**

**Водещ партньор/Кандидат: Община Карлово**



Място на изпълнение: ЮЦР и СЗР

Община Карлово - гр. Карлово, гр. Баня, гр. Калофер, гр. Клисурска, с. Бегунци, с. Богдан, с. Васил Левски, с. Ведраре, с. Войнягово, с. Горни Домлян, с. Домлян, с. Дъбене, с. Московец, с. Каравелово, с. Климент, с. Каравелово, с. Кърнаре, с. Куртово, с. Пролом, с. Розино, с. Соколица, с. Столетово, с. Христо Даново, Троянски проход  
Община Хисаря – с. Старосел  
Община Брезово – с. Свежен  
Община Троян - Археологически комплекс Состра, Троянски проход



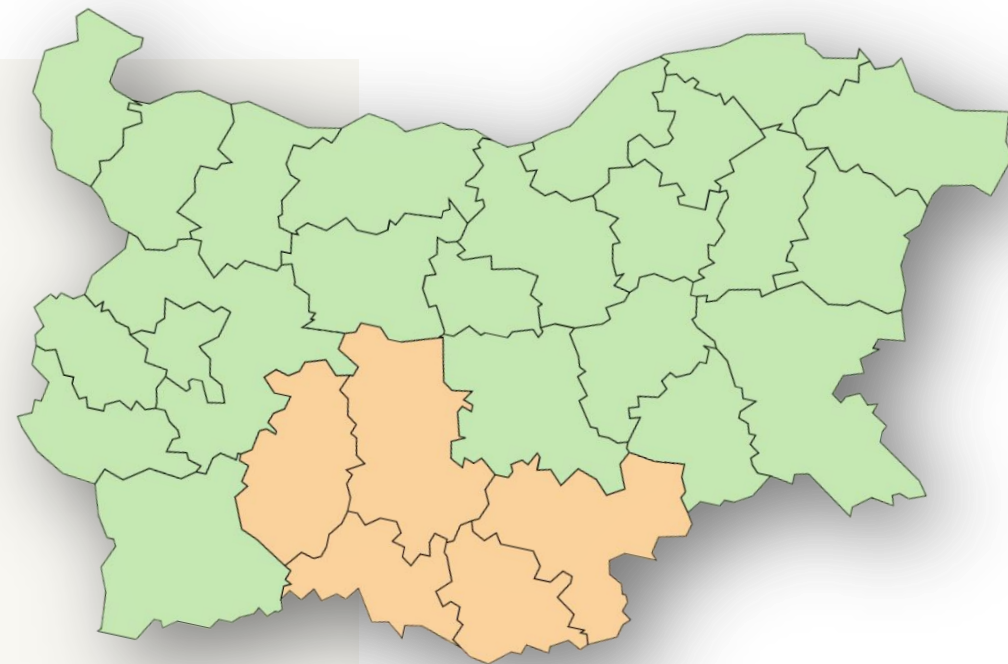
Съфинансирано от  
Европейския съюз

Регионален съвет за развитие на Южен централен регион

**Водещ партньор/Кандидат:** Община Карлово

**Партньори:**

Община Хисаря, Община Брезово, Национална компания Индустриални зони АД, Община Троян, Фондация „Смокиня“, Агенция „Пътна инфраструктура“



Място на изпълнение: ЮЦР и СЗР

Община Карлово - гр. Карлово, гр. Баня, гр. Калофер, гр. Клисуря, , с. Бегунци, с. Богдан, с. Васил Левски, с. Ведраре, с. Войнягово, с. Горни Домлян, с. Домлян, с. Дъбене , с. Московец, с. Каравелово, с. Климент, с. Каравелово, с. Кърнаре, с. Куртово, с.Пролом, с. Розино, с. Соколица, с. Столетово, с. Христо Даново, Троянски проход  
Община Хисаря – с.Старосел  
Община Брезово – с. Свежен  
Община Троян - Археологически комплекс Состра, Троянски проход



## Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

- **Дейност** – Насърчаване на икономическата активност в община Карлово

**Отговорен партньор** – Община Карлово

**Обект на интервенция** – реконструкция и рехабилитацията на общински път PDV 2078 (II-64, /Карлово - Баня/ - Марино поле – Ведраре – Горни Домлян /PDV1040), с приблизителна дължина около 10 км., който свързва общинския център – гр. Карлово и с. Ведраре където ще се изгражда предвидения индустриален парк

Дейността включва инфраструктурни мерки за подобряване на инвестиционната атрактивност на община Карлово чрез развитие на нов Индустриален парк Карлово, част от активите на Национална компания „Индустриални зони“ ЕАД(НКИЗ), и подобряване транспортния достъп до селата Ведраре и Домлян, където има съсредоточени ключови за местната икономика производствени предприятия. Индустриален парк Карлово е разположен между селата Марино поле и Ведраре.



**Обща стойност на  
инвестициите**

**10 000 000 лв.**



## Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

Предвидените строителни и монтажни работи (СМР) са:

- рехабилитация и реконструкция на пътната настилка на общинския път PDV 2078 между населените места (включително пътни съоръжения в обхвата на пътя);
- реконструкция на улична мрежа в селата Марино поле и Ведраре, както и реконструкция на водопроводната мрежа и изграждане на отклоненията в обхвата на зоната на индустриалния парк.
- изграждане на кръгово кръстовище в зоната на съществуващото четириклонно кръстовище на общински път PDV 2078 с републикански път III-641 (при км. 5+200) с цел осигуряване на безопасна пътна връзка между двете транспортни комуникации.

Реконструкцията на пътната отсечка предвижда дейности само в рамките на главния път, който преминава през селата Марино поле и Ведраре. Дейността предвижда изграждане на всяка довеждаща инфраструктура само до границата на имота, собственост на Национална компания „Индустриални зони“. Не се предвиждат реализиране на инфраструктурни мерки на територията на индустриалния парк.



**Обща стойност на  
инвестициите**

**10 000 000 лв.**





Съфинансирано от  
Европейския съюз

## Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

➤ **Дейност** – Развитие на индустриален парк Карлово

**Отговорен партньор** – Национална компания „Индустриални зони“ ЕАД

### **Обект/и на интервенция:**

Изграждане и развитие на Индустриален парк Карлово, за удовлетворяването на нуждите на бъдещи инвеститори чрез предоставяне на напълно завършен проект с всички необходими инфраструктурни удобства.

Настоящата дейност включва първа фаза от развитието на индустриалната зона чрез изготвяне на Подробен устройствен план (ПУП), смяна на предназначението (статута) на терена и разработване на работен проект за изграждането на Индустриален парк Карлово.



**Обща стойност на  
инвестициите**

**1 000 000 лв.**



Съфинансирано от  
Европейския съюз

## Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

Според концепцията на НКИЗ ЕАД, индустриалният парк ще бъде от тип А – общ, без конкретна специализация на производствените дейности. Общата площ е 615,55 дка и се състои от 5 земеделски имота. Смяната на статута на имотите и обединяването им в един урегулиран поземлен имот (УПИ) е първата стъпка от устройството на територията на индустриалния парк.

Прединвестиционни проучвания определят необходимото зонироване на територията, инвестициите в инженерната инфраструктура и предлагат устройствен режим на застрояване.

Индустриалният парк се разделя на две части – източна и западна, от общинският път PDV 2078, свързващ с. Марино поле и с. Ведраре. Идеиният проект предлага деление на общия парцел на 51 имота с различна големина за различни производствени дейности.

Във фаза „Работен проект“ ще бъдат прецизирани всички параметри за изграждането и функционирането на индустриалния парк.



**Обща стойност на  
инвестициите**

**1 000 000 лв.**



Съфинансирано от  
Европейския съюз

## Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

- **Дейност** – Проучване, обследване, проектиране и изграждане на снегозащитни съоръжения на участъци от републикански път П-35

**Отговорен партньор** – Агенция „Пътна инфраструктура“

### Обект на интервенция:

Републикански път П-35 (Плевен-Ловеч-Троян-Кърнаре), Троянски проход (Троян-Кърнаре) в Стара планина - от км 99+182 до км 103+055 и от км 103+055 до км 106+000 – със открито снегонавяване, и точкови участъци със снегонавяване – при км 107+437 и при км 111+022



**Обща стойност на  
инвестициите**

25 000 000 лв.



Съфинансирано от  
Европейския съюз

## Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

Републиканският път П-35 (Плевен-Ловеч-Троян-Кърнаре) е основна пътна връзка между два региона за планиране – Северозападен регион и Южен централен регион. Трасето преминава през Троянския проход (Троян-Кърнаре) в Старापланина и е единствения коридор за осигуряване на пряк транспортен достъп за бизнеса и населението през територията на административните области Ловеч и Пловдив, и в частност на общините Троян и Карлово.

Ще бъдат определени конкретните участъци със снегонавяване и ще бъде изготвен проект за построяване на снегозащитни съоръжения, като принадлежности на пътя в характерните критични участъци, които ще позволят целогодишно проходите да е отворен.

Снегозащитата на пътищата ще се осъществи с използване на специални постоянни или временни снегозащитни съоръжения/устройства – крайпътни зелени пояси, огради от преносими инвентарни щитове, земни диги и др. Възможно е изграждането и на снегозащитно съоръжение тип тунел на прохода Троян - Кърнаре.

Предвижда се подобряване на транспортно-експлоатационните качества на общо 6.9 км участъци от път П-35.



**Обща стойност на  
инвестициите**

**25 000 000 лв.**





## Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

- **Дейност** – Енергийна ефективност в обществени сгради в община Карлово

**Отговорен партньор** – Община Карлово

**Обект/и на интервенция** – Повишаване на енергийната ефективност на административни сгради и сгради от образователната инфраструктура на община Карлово:

- 12 сгради на кметства в гр. Клисурса, с. Пролом, с. Домлян, с. Московец, с. Бегунци, с. Ведраре, гр. Калофер, с. Куртово, с. Климент, с. Горни Домлян, с. Розино, с. Соколица и обредния дом в град Карлово.
- 5 читалища в населените места: гр. Баня, с. Васил Левски, с. Дъбене, кв. Сушица и с. Богдан.
- 4 училища: ОУ „Ген. Карцов“ в с. Христо Даново, ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ с. Ведраре, ОУ „Неофит Рилски“ гр. Баня и СОУ „Христо Проданов“ в гр. Карлово
- 8 детски градини: ЦДГ в с. Дъбене; детска градина „Слънце“ кв. Сушица; детска градина с. Кърнаре; детска ясла в гр. Баня; ЦДГ в с. Ведраре; детска градина в гр. Калофер; детска градина с. Васил Левски и детска градина в с. Войнягово.



**Обща стойност на  
инвестициите**

**13 000 000 лв.**



## Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

- **Дейност** – Изграждане на зелена, сигурна и приобщаваща градска инфраструктура в община Карлово

**Отговорен партньор** – Община Карлово

### **Обект/и на интервенция:**

- благоустрояване на лесопарк „Калето“ и централна градска част на гр. Баня,
- в гр. Карлово: междублоково пространство при блок № 45, 43, 41, по ул. „Теофан Райнов“; междублоково пространство по ул. „Хан Крум“ № 94; междублоково пространство по ул. „Васил Караиванов“ № 76; междублоково пространство при бл. № 68 и бл. № 70; междублоково пространство при блок „Дъбенско шосе“ № 41
- изграждане на паркови пространства за отдих, озеленяване и подобряване на градската среда в кв. Сушица, гр. Карлово, както и в селата Климент, Каравелово, Васил Левски, Столетово, Войнягово, Дъбене, Розино и Христо Даново.



**Обща стойност на  
инвестициите**

**17 000 000 лв.**



Съфинансирано от  
Европейския съюз

## Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

За всички обекти на интервенция ще бъдат предвидени мерки за достъпна архитектурна среда и видеонаблюдение за осигуряване сигурността на обществените пространства.

Планира се интервенциите по градската среда да бъдат съобразени с принципите на Новия европейски Баухаус и включват:

- Обновяване на междублокови пространства, обособяване на зелени площи, подобрена архитектурна достъпност и естетичен вид на жилищната среда, организиране на автомобилния и пешеходен достъп, обезопасяване и отводняване на дворните пространства, видеонаблюдение за осигуряване сигурността и др.
- Подобряване на безопасността за движение чрез зони за паркиране, като превенция на безразборното спиране по пътното платно.
- Полагане на нова настилка на автомобилните и на пешеходните алеи, а също така и на плочниците на жилищните сгради,



**Обща стойност на  
инвестициите**

**17 000 000 лв.**



Съфинансирано от  
Европейския съюз

## Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

➤ **Дейност** – Развитие на спорта в община Карлово

**Отговорен партньор** – Община Карлово

**Обект/и на интервенция:**

– Ремонт на три общински стадиона: стадион „Васил Левски“ в гр. Карлово, стадионите в с. Ведраре и с. Дъбене.

- Изграждане на спортни площадки за масов спорт в селата Розино, Войнягово, Каравелово, Васил Левски, Климент и кв. Сушица, гр. Карлово.



**Обща стойност на  
инвестициите**

**7 500 000 лв.**





## Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

### Описание на предвидените дейности:

- Стадион „Васил Левски“ - реновиране и адаптиране на тревната настилка и реконструкция на три от общо четири трибуни;
- Стадионът в с. Ведраре – реконструкция на трибуна, изграждане на козирка, реконструкция на тревната настилка и изграждане ограждения около стадиона;
- Стадион в с. Дъбене – реконструкция на тревната настилка и трибуна;
- Новите спортни площадки в селата Розино, Войнягово, Каравелово, Васил Левски, Климент и кв. Сушица ще бъдат с многофункционални игрища за футбол, волейбол и баскетбол, с улеснен достъп за хора с увреждания. Предвижда се: полагане на настилка с висока пластичност и устойчивост на износване, за интензивни тренировки; маркировка; доставка и монтаж на футболни врати, мрежи, ограда, баскетболни стойки с табла и кошове.



**Обща стойност на  
инвестициите**

**7 500 000 лв.**



## Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

➤ **Дейност** – Устойчиво и интегрирано развитие на туризма в община Карлово

**Отговорен партньор** – Община Карлово

### **Обект/и на интервенция:**

- Реконструкция, консервация и адаптация на Исторически музей в гр. Карлово
- Проучване, консервация и социализация на „Тракийския град“ в землището на с.Васил Левски
- Изграждане на посетителски и информационен център на кафявата мечка в град Калофер
- Реконструкция и преустройство на Туристическа спалня, гр. Карлово
- Подобряване на инфраструктурата за минерална вода в гр. Баня и с.Столетово
- Дейности по популяризиране на туристическите атракции и маркетинг на дестинация Карлово



**Обща стойност на  
инвестициите**

**12 500 000 лв.**



## Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

### Описание на предвидените дейности:

За всички обекти ще бъдат приложени принципите на Новия европейски Баухаус.

- Исторически музей в гр. Карлово - Сградата се нуждае от рехабилитация и конструктивно укрепване. Предвижда се дигитализация и дигитално експониране на експозиционния фонд, както и създаване на виртуален изложбен портал с виртуални експозиции и виртуални разходки чрез звук и картини.
- Тракийски град, с. Васил Левски - археологически проучвания, консервация, реставрация и социализиране на тракийския град и превръщането му в туристическа атракция.
- Посетителски и информационен център на кафявата мечка в гр. Калофер – Центърът ще бъде разположен в съществуваща двуетажна сграда в центъра на град Калофер. Посетителският център ще разполага с информационна зала, зала за прожекции, открита експозиционна площ (дворно пространство), паркинг и търговско помещение. Планирана е доставка на оборудване и обзавеждане на сградата.



**Обща стойност на  
инвестициите**

**12 500 000 лв.**



Съфинансирано от  
Европейския съюз

# Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

## Описание на предвидените дейности:

За всички обекти ще бъдат приложени принципите на Новия европейски Баухаус.

- Реконструкция и преустройство на Туристическа спалня - енергийно обновяване, реконструкция и преустройство на сградата, както и необходимото обзавеждане и оборудване за леглова база с капацитет до 25 места за настаняване.
- Подобряване на инфраструктурата за минерална вода в гр. Баня и с. Столетово: изграждане на нови сондажи и каптажи за минерална вода в гр. Баня и изграждане на съоръжения за ефикасно улавяне и съхранение на минералната вода (компенсаторен резервоар) и реконструкция и модернизация на минералната баня в с. Столетово и превръщането ѝ в нова спа атракция
- Мерки за популяризиране на туристическите атракции и маркетинг на дестинация Карлово.



**Обща стойност на  
инвестициите**

**12 500 000 лв.**





Съфинансирано от  
Европейския съюз

## Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

➤ **Дейност** – Консервация, реставрация и експониране на Тракийски култов център, село Старосел, Община Хисаря

**Отговорен партньор** – Община Хисаря

**Обект на интервенция** – Тракийският култов комплекс край село Старосел

Ще бъде изготвен цялостен проект за консервация, реставрация и експониране на недвижимата културна ценност, която да обхваща цялото подмогилно съоръжение, изграждане и оборудване на приемна сграда, тип преддверие към храма, която да служи за информационен център и да обслужва посетителите на Четиньова могила.



**Обща стойност на  
инвестициите**

**3 000 000 лв.**



Съфинансирано от  
Европейския съюз

## Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

Планира се да се набавят репродукции на откритите в обекта артефакти, които да бъдат изложени по подходящ начин.

За по-доброто представяне на културната забележителност пред всички групи туристи и популяризирането ѝ е необходимо да се въведат иновативни методи за експонация и обновяване на информационните табла, които да бъдат организирани в единна визуална и смислова композиция.

За по-доброто популяризиране на тракийските обекти може да се разработи туристическа анимация с ритуал „Равноденствие“ и възстановка за съответния период.

Районът около гробницата е необходимо да бъде облагороден, като се изгради довеждащ водопровод и зелена зона за почивка с парково обзавеждане, беседки и нови осветителни тела.

Предвижда се изграждане на соларна система за електричество за обекта, както и ремонт на тоалетните за посетители и видео наблюдение в приемния център, в храма и около него.



**Обща стойност на  
инвестициите**

**3 000 000 лв.**



Съфинансирано от  
Европейския съюз

## Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

Храм „Хоризонт“, местност Манастира, село Старосел също е елемент от Тракийски култов център – Старосел.

Изграденото от дървен материал временно защитно покритие не е подходящо и е в лошо експлоатационно състояние. Необходимо е да се изготви цялостен проект за консервация, реставрация и експониране на недвижимата културна ценност, която да обхваща цялото подмогилно съоръжение, изграждане на малка приемна сграда тип преддверие към храма, която да служи за информационен център и да обслужва посетителите.

Необходимо е също да се набавят репродукции на откритите в обекта артефакти, които да бъдат изложени по подходящ начин. За по-доброто представяне на културната забележителност пред всички групи туристи и популяризирането ѝ е необходимо да се въведат иновативни методи за експонация. Необходимо е обновяване на информационните табла, които да бъдат организирани в единна визуална и смислова композиция.

Предвижда се изграждане на соларна система за снабдяване с електричество на обекта, ново осветление, както и система за видео наблюдение в храма и около него. Необходимо е и изграждане на санитарни помещения.



**Обща стойност на  
инвестициите**

**3 000 000 лв.**



Съфинансирано от  
Европейския съюз

## Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

- **Дейност** – Обновяване и развитие на архитектурен и исторически резерват с. Свежен, община Брезово

**Отговорен партньор** – Община Брезово

### **Обект/и на интервенция:**

Старинната част на село Свежен, община Брезово, обявена за архитектурен и исторически резерват, представляващ възрожденското културно наследство. В резервата са включени 110 отделни архитектурни обекта (основно къщи), както и части от общата инфраструктура.



**Обща стойност на  
инвестициите**

**1 000 000 лв.**





Съфинансирано от  
Европейския съюз

## Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

### Описание на предвидените дейности:

Изготвяне на цялостен проект за консервация, реставрация и социализация на архитектурно-историческия резерват.

За цялостната реализация на проекта ще бъдат планирани всички необходими мерки, процедури и изисквания съобразно нормативната уредба в областта на обществените поръчки, строителството и опазването на културното наследство.

Предвижда се изграждане и реконструкция на довеждаща инфраструктура в центъра на резервата, подновяване на калдъръма по улици: „Черковна“ и „10-та“, облагородяване на пространство около къщата на Полковник Серафимов. Планира се изготвяне на проект за консервация, реставрация и социализация на архитектурно-историческия резерват, извършване на консервационно-реставрационни дейности и дейности по облагородяване и поддържане на инфраструктурата.



**Обща стойност на  
инвестициите**

**1 000 000 лв.**



Съфинансирано от  
Европейския съюз

## Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

- Дейност – Консервация, експониране и социализация на Археологически комплекс Состра – Римски кастел и Римска крайпътна станция – Община Троян

**Отговорен партньор** – Община Троян

### **Обект/и на интервенция:**

Археологически комплекс Состра – Римски кастел и Римска крайпътна станция, който е недвижима културна ценност с категория „национално значение“



**Обща стойност на  
инвестициите**

**3 000 000 лв.**



Съфинансирано от  
Европейския съюз

## Инвестиции по Програма „Развитие на регионите“

### Описание на предвидените дейности:

Археологически комплекс „Состра“ е разкрит и достъпен за посетители, но няма изградена подходяща инфраструктура и атракции. Обект на интервенция в настоящата дейност е археологически комплекс Состра – Римски кастел и Римска крайпътна станция, който е недвижима културна ценност с категория „национално значение“, включващ следните подобекти:

1. Консервация, експониране и социализация на Римски кастел Состра и Римски път, подобряване на достъпа на хора с увреждания чрез изграждане на ж. п. прелез, с който се преодолява разделянето на крепостта Состра на две части;
2. Изграждане на посетителски център Состра;
3. Изграждане на паркинг;
4. Консервационно-реставрационни работи и строително-монтажни работи в зоната на Римска крайпътна станция Состра.



**Обща стойност на  
инвестициите**

**3 000 000 лв.**



Съфинансирано от  
Европейския съюз

## Инвестиции по Програма „Развитие на човешките ресурси“

- **Дейност** – Подобряване на достъпа до трудова заетост и активизиране на всички лица търсещи работа чрез предоставяне на обучения за подобряване конкурентоспособността на уязвими групи

**Отговорен партньор** – Фондация Смокиня

### Мерки за изпълнение:

Активизиране, мотивиране и включване в заетост на неактивни младежи и продължително безработни младежи; повишаване на уменията, компетенциите и квалификацията на младежите с отчитане на регионалните възможности на пазара на труда; трудово консултиране, кариерно развитие и стажове или обучение на работното място.



**Обща стойност на  
инвестициите**

**36 000 лв.**





Съфинансирано от  
Европейския съюз

# Инвестиции по Програма „Развитие на човешките ресурси“

## Мерки за изпълнение:

Дейност 1: Идентифициране и активиране на икономически неактивните младежи, които са извън образование и обучение и не са регистрирани като безработни в структурите на Агенция по заетостта, живеещи на територията на Община „Карлово“.

Дейност 2: Предоставяне на информационни, юридически и психологически консултации - на целевата група от младежи по проекта, ще бъдат предоставяни следните услуги, свързани с трудовата им реализация: информационни, психологически и юридически консултации.

В рамките на 12 месеца информационен консултант, психолог и юрист ще бъдат на разположение за индивидуални и/или групови консултации в отделните населени места.



**Обща стойност на  
инвестициите**

**36 000 лв.**



# Инвестиции по Програма „Развитие на човешките ресурси“

## Мерки за изпълнение:

Дейност 3: Предоставяне на мотивационни обучения за активно търсене на работа на подбраните младежи от целевата група:

При изпълнение на тази дейност ще бъде организиран и проведен цикъл от обучения, целящ повишаване на мотивацията на младежите и подобряване на техните социални компетенции при реализацията им на пазара на труда. Обучения на следните теми:

- Базисни умения за общуване.
- Работа в екип и развитие на лидерски качества.
- Съвременни подходи за търсене на работа.
- Подготовка на документи за кандидатстване за работа.
- Представяне пред работодатели.
- Самооценка на трудовите качества и задържане на личната мотивация.



**Обща стойност на  
инвестициите**

**36 000 лв.**

# Резюме на КИТИ

Целевата територия обхваща предимно планински район на Средна гора и Средна Стара планина. Настоящата концепция за интегрирани териториални инвестиции /КИТИ/ се фокусира върху структурирането на два стълба на местната икономика – стимулиране на инвестициите в индустриални паркове и в устойчиво развитие на туризма в целевата територия. И четирите общини разполагат с впечатляващ ресурс от недвижимо културно и природно наследство. Предвижда се насърчаване на културно-историческия туризъм, спа туризма и екотуризма.

Концепцията за ИТИ има за цел да се оползотвори оптимално местния потенциал за активизиране на икономическата активност и устойчивото интегрирано развитие на съседни общини в 2 региона за планиране чрез насърчаване на партньорството и сътрудничеството между общините Карлово, Троян, Хисаря и Брезово и заинтересовани страни от частния и гражданския сектор. В нея са интегрирани взаимосвързани, допълващи и надграждащи се помежду си инфраструктурни интервенции, като същевременно се комбинират с подходящи меки мерки в сектора на неформалното образование.

Концепцията съдържа проектни идеи, които се финансират от повече от една програма, съфинансирана от европейските фондове:

- Програма "Развитие на регионите" 2021 - 2027 - 13 проектни идеи;
- Програма "Развитие на човешките ресурси" 2021 - 2027 - 1 проектна идея.

Концепцията прилага интегриран териториален подход, с което се цели развитие на модел на партньорство и насърчаване на сътрудничеството между различни действащи лица на местно ниво – публични органи (общини, АПИ), икономически оператор (НКИЗ ЕАД), юридическо лице с нестопанска цел (фондация Смокиня).