## ДО

Косара-Р ЕООД

## (Бенефициент- наименование)

Гр. Смолян, ул. Борова гора 1

(Адрес на бенефициента)

**О Ф Е Р Т А**

**От:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(наименование на кандидата)

за участие в процедура „Избор с публична покана“ за определяне на изпълнител с предмет:

**“Изпълнение на СМР за изграждане на сграда за складово–логистична и търговска дейност в УПИ II – 921.432, 921.854 (ПИ с идент. № 67653.921.858) кв.91 по плана на гр. Смолян, кв. Райково със застроена площ 1656,84 кв. м.”**

(наименование на предмета на процедурата)

с адрес: гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

регистриран по ф.д. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. по описа на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ съд,

ЕИК /Булстат: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

представлявано от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в качеството му на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,**

С настоящото Ви представяме нашата оферта за участие в обявената от Вас процедура за определяне на изпълнител с предмет:

**“Изпълнение на СМР за изграждане на сграда за складово–логистична и търговска дейност в УПИ II – 921.432, 921.854 (ПИ с идент. № 67653.921.858) кв.91 по плана на гр. Смолян, кв. Райково със застроена площ 1656,84 кв. м.“**

(наименование на предмета на процедурата)

Декларираме, че сме разгледали документацията за участие и сме запознати с указанията и условията за участие в обявената от Вас процедура. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

Запознати сме и приемаме условията на проекта на договора. Ако бъдем определени за изпълнител, ще сключим договор в нормативноустановения срок.

Заявяваме, че при изпълнение на обекта на процедурата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подизпълнители. ще ползваме/няма да ползваме

Предлагаме срок за изпълнение на предмета на процедурата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ календарни дни/месеца, считано от датата на подписване на договора за изпълнение.

Декларираме, че представената от нас оферта е валидна до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (посочва се срокът, определен от бенефициента в публичната покана).

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

Относно изискванията и условията, свързани с изпълнението на предмета на настоящата процедура, ще изпълним следното:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Изисквания и условия на**  **Косара-Р ЕООД** | **Предложение на кандидата**  *Марка/модел/производител/тех-нически характеристики* | **Забележка** |
| Изисквания към изпълнението и качеството на стоките / услугите / строителството:  Изпълнителят се задължава да изпълни строително-монтажни работи по видове и обем, съгласно настоящата документация за участие и приложеното Техническо задание на Изпълнителя.  Изпълнителят е длъжен да изпълни всички предвидени СМР за обекта, като спазва изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.  Възложените работи трябва да се изпълнят точно и надлежно съгласно БДС, ПИПСМР (Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи) и всички други приложими нормативни изисквания.  Изпълнителят е длъжен да влага в строителството висококачествени материали, отговарящи на БДС, и строителни изделия, както и да извършва качествено СМР. Всички доставени материали и активи трябва да са нови и неупотребявани. |  |  |
| Изисквания към гаранционната и извънгаранционната поддръжка (ако е приложимо):  Изпълнителят предоставя гаранция за СМР, съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.  Минимален срок за гаранция на изпълнените СМР: съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.  **Период на гаранционно обслужване на строителната конструкция на сградата**  Минимален предложен срок съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти – 10 години.  С цел реалистичност на офертите максимално предложеният срок следва да е не повече от 20 години.  **Период на гаранционно обслужване на хидроизолационните, топлоизолационните и антикорозионните работи на сградата**  Минимален предложен срок съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти – 7 години.  С цел реалистичност на офертите максимално предложеният срок следва да е не повече от 14 години.  **Период на гаранционно обслужване на всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, и др.)**  Минимален предложен срок съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти – 5 години.  С цел реалистичност на офертите максимално предложеният срок следва да е не повече от 10 години.  **Период на гаранционно обслужване на вътрешните инсталации на сградата**  Минимален предложен срок съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти – 7 години.  С цел реалистичност на офертите максимално предложеният срок следва да е не повече от 14 години. |  |  |
| Изисквания към документацията, съпровождаща изпълнението на предмета на процедурата (ако е приложимо):  В случай че офертата се представя и подписва от лице различно от официално представляващия кандидата по процедурата, следва да се представи нотариално заверено изрично пълномощно на упълномощеното лице.  По време на изпълнение на предмета на процедурата се изготвят и предават на Възложителя всички приложими за обекта документи съгласно НАРЕДБА № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. |  |  |
| Изисквания към правата на собственост и правата на ползване на интелектуални продукти (ако е приложимо).  **Не е приложимо.** |  |  |
| Изисквания за обучение на персонала на бенефициента за експлоатация:  **Не е приложимо.** |  |  |
| Подпомагащи дейности и условия от бенефициента (ако е приложимо)**.**  **Не е приложимо.** |  |  |
| Други: **Не е приложимо.** |  |  |

При така предложените от нас условия, в нашето ценово предложение сме включили всички разходи, свързани с качественото изпълнение на предмета на процедурата в описания вид и обхват, както следва:

**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**І. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ДОСТАВКА**

Изпълнението на предмета на процедурата ще извършим при следните цени, съгласно приложената **Количествено-стойностна сметка** по образец – Приложение №1 към Офертата, която е неразделна част от настоящото ценово предложение.

За цялостното изпълнение на предмета

**“Изпълнение на СМР за изграждане на сграда за складово–логистична и търговска дейност в УПИ II – 921.432, 921.854 (ПИ с идент. № 67653.921.858) кв.91 по плана на гр. Смолян, кв. Райково със застроена площ 1656,84 кв. м.”** в съответствие с условията на настоящата процедура, **общата цена на нашата оферта възлиза на:**

**Цифром:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Словом:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(*посочва се цифром и словом стойността без ДДС*)

**Декларираме, че в предложената цена е спазено изискването за минимална цена на труда (за случаите, когато процедурата е за избор на изпълнител на договор за строителство).**

**ІІ. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

Предлаганият от нас начин на плащане е, както следва:

Всяко едно плащане се осъществява въз основа на приключен Акт (Образец 19) за строително-монтажни работи в срок до 10 календарни дни след приемане на съответния акт от бенефициента и след издаване на фактура от Изпълнителя за стойността на извършените СМР, съответстващи на посоченото в съответния Акт (Образец 19). Актовете, въз основа на които се извършват плащанията, са следните:

1. Акт (Образец 19) за извършени СМР на конструкция на основи до кота (+-0,00) m. на ниско тяло (двуетажна част) с включени хоризонтална канализация и водопровод в основи;
2. Акт (Образец 19) за извършени СМР на конструкция на основи до кота (+-0,00) m. на високо тяло (триетажна част) с включени хоризонтална канализация и водопровод в основи;
3. Акт (Образец 19) за извършени СМР на конструкция на основи от кота (-0,05) m. до кота (+3,95) m. на ниско тяло (двуетажна част);
4. Акт (Образец 19) за извършени СМР на конструкция на основи от кота (-0,05) m. до кота (+3,95) m. на високо тяло (триетажна част);
5. Акт (Образец 19) за извършени СМР на архитектура в част конструкция на основи от кота (-0,05) m. до кота (+3,95) m.;
6. Акт (Образец 19) за извършени СМР на конструкция на основи над кота (+3,95) m. на ниско тяло (двуетажна част);
7. Акт (Образец 19) за извършени СМР на конструкция на основи от кота (+3,95) m. до кота (+7,75) m. на високо тяло (триетажна част);
8. Акт (Образец 19) за извършени СМР на архитектура в част конструкция на основи от кота (+3,95) m. до кота (+7,75) m.;
9. Акт (Образец 19) за извършени СМР на конструкция от кота (+7,75) m. до кота (+10,80) m. и бордове на високо тяло (триетажна част);
10. Акт (Образец 19) за извършени СМР на архитектура в част над кота +7,80м.;
11. Акт (Образец 19) за извършени СМР на архитектура в част фасада и покрив;
12. Акт (Образец 19) за извършени СМР на архитектура в част дограма;
13. Акт (Образец 19) за извършени СМР на ВиК в част противопожарна инсталация;
14. Акт (Образец 19) за извършени СМР на ВиК в част водопроводна инсталация;
15. Акт (Образец 19) за извършени СМР на ВиК в част сградна канализационна инсталация;
16. Акт (Образец 19) за извършени СМР на електрически инсталации в част силнотокови и осветителни инсталации от кота (-0,05) m. до кота (+3,95) m.;
17. Акт (Образец 19) за извършени СМР на електрически инсталации в част силнотокови и осветителни инсталации от кота (+3,95) m. до кота (+7,75) m.;
18. Акт (Образец 19) за извършени СМР на електрически инсталации в част силнотокови и осветителни инсталации над кота (+7,75) m.

Изпълнителят има право да поиска авансово плащане за работата по всеки етап от строителството, съответстващ на някой от горепосочените актове, с цел закупуване на материали за обезпечаване на съответните СМР. Авансовото плащане следва да е в размер на не повече от 50% от стойността на етапа, за който се отнасят материалите, съгласно посоченото в КСС, която представлява неразделна част от офертата. Авансовото плащане по всеки акт се извършва в срок от 10 календарни дни след предоставяне на фактура от страна на изпълнителя за съответната стойност и се приспада от окончателното плащане на етапа.

При разминаване между предложените единична и обща цена, валидна ще бъде общата цена на офертата. В случай че бъде открито такова несъответствие, ще бъдем задължени да приведем единичната цена в съответствие с общата цена на офертата.

При несъответствие между сумата, написана с цифри, и тази, написана с думи, важи сумата, написана с думи.

Като неразделна част от настоящата Оферта, прилагаме следните документи:

1. Декларация с посочване на ЕИК/Удостоверение за актуално състояние;
2. Декларация по чл. 12, ал. 1, т. 1 .от Постановление № 160 на Министерския съвет от 2016 г.;
3. Доказателства за икономическо и финансово състояние (ако такива се изискват);
4. Доказателства за технически възможности и/или квалификация (ако такива се изискват);
5. Декларация за подизпълнителите, които ще участват в изпълнението на предмета на процедурата и дела на тяхното участие (*ако кандидатът е декларирал, че ще ползва подизпълнители)*;
6. Документи по т. 1, 2*,* 3 и 4 за всеки от подизпълнителите в съответствие с Постановление № 160 на Министерския съвет от 2016 г. *(когато се предвижда участието на подизпълнители)*;
7. Други документи и доказателства, изискани и посочени от бенефициента в документацията за участие:

**Количествено-стойностна сметка** по образец – Приложение №1 към Офертата

Декларация за гаранция за добро изпълнение по образец

**ДАТА: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. ПОДПИС и ПЕЧАТ:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(име и фамилия)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(длъжност на представляващия кандидата)