

## МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

В процедура за определяне на изпълнител с предмет „Изпълнение на СМР за изграждане на сграда за складово–логистична и търговска дейност в УПИ II – 921.432, 921.854 (ПИ с идент. № 67653.921.858) кв.91 по плана на гр. Смолян, кв. Райково със застроена площ 1656,84 кв. м.“

критерий за оценка на офертите е „оптимално съотношение качество – цена“, където класирането на допуснатите до участие оферти се извършва на база получената от всяка оферта „Комплексна оценка“ - (КО), като сума от индивидуалните оценки по предварително определените по-долу показатели.

Методиката за оценка на предложенията се основава на оценка по обективни критерии, като по този начин се гарантира на възложителя както точна оценка, така и успешно изпълнение на възложените СМР от страна на потенциалния изпълнител.

В настоящата “Методика за оценка на офертите” са конкретизирани и точно определени отделните показатели и съответните им относителни тегла в комплексната оценка, както следва:

Показател - П (наименование)	Относително тегло	Максимално възможен брой точки	Символно обозначение ( точки по показателя)
1	2	3	4
1.Предложена цена – П1	80% (0,80)	10	<b>К1</b>
2. Условия за гаранционно обслужване – П2	20% (0,20)	10	<b>К2</b>
Комплексна оценка	100%	10	<b>КО</b>

В колона № 1 са посочени определените показатели с техните обозначения; в колона № 2 са посочени относителните тегла на всеки показател, като процент от комплексната оценка (до 100%); в колона № 3 е посочен максимално възможният брой точки (еднакъв за всички показатели); в колона № 4 е дадено символното обозначение на точките, които ще получи дадена оферта в конкретен показател.

Всеки показател  $P_n$  има различно относително тегло в комплексната оценка:

$$КО = П_1 + П_2, \text{ където}$$

$$П_1 = К_1 \times 0,80$$

$$П_2 = К_2 \times 0,20$$

Крайната оценка на всяко предложение ще се извърши по формулата:

$$KO = K_1 \times 0,80 + K_2 \times 0,20$$

**Забележка:** Получената оценка за всеки показател се закръглява с точност до 0.01

### ***1. Методика за оценяване на офертите***

**2.1.** Основен критерий е наличността, валидността и пълнотата на представените от Кандидата документи и материали. Само Кандидати, чиито оферти отговарят на предварително зададените общи и квалификационни изисквания на Възложителя, се допускат до по-нататъшна оценка.

**2.2.** Само Кандидати, чиито оферти отговарят на утвърденото от Възложителя “Техническо задание” за изпълнение на поръчката или предлагат артикули с по-добри показатели, се допускат до по-нататъшна оценка.

**2.3.** Комплексната оценка на офертите се определя като сбор от оценките по всеки един от показателите.

**2.4.** Участник, получил най-висока комплексна оценка, се класира на първо място.

**2.5.** При еднаква комплексна оценка за изпълнител се избира участникът, предложил по-ниска цена, с цел спазване на изискванията за ефективност, ефикасност и икономичност при разходването на средствата от ЕСИФ (чл. 53, ал.3 и ал.4 от ЗУСЕСИФ). При равенство и в предложената цена, предимство ще бъде дадено на кандидата с по-висока оценка за показателя „Условия за гаранционно обслужване“. При равенство и в този случай, ще бъде престъпено към жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти.

### ***2. Указания за определяне на оценката по всеки показател:***

**Показател 1** – „Предложена цена”, с максимален брой точки – 10 и относително тегло в комплексната оценка – 0,80.

Максималният брой точки получава офертата с предложена най-ниска цена – 10 точки. Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-ниската предложена цена по следната формула:

$$K_1 = \frac{\text{най-ниска предложена цена /в лева без ДДС /}}{\text{предложена цена от кандидата /в лева без ДДС /}} \times 10\text{т.}$$

**Показател 2 - Условия на гаранционно обслужване –П2, с максимален брой точки – 10 и относително тегло в комплексната оценка – 0,20.**

Максималният брой точки получава офертата/ите, която/които е събрала/и най-висок брой точки, изчислени спрямо тежестите на точките, получени по всеки показател, посочен в таблицата по-долу:

Показатели на гаранционно и обслужване*	Символно обозначение/ Тежест в показателя	Точки
Период на гаранционно обслужване на строителната конструкция на сградата	Г1/30%	$G1 = \frac{\text{предложен гаранционен период /в години/}}{\text{максимално предложен гаранционен период /в години/}} \times 10\text{т.}$
Период на гаранционно обслужване на хидроизолационните, топлоизолационните и антикорозионните работи на сградата	Г2/30%	$G2 = \frac{\text{предложен гаранционен период /в години/}}{\text{максимално предложен гаранционен период /в години/}} \times 10\text{т.}$
Период на гаранционно обслужване на всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, и др.)	Г3/20%	$G3 = \frac{\text{предложен гаранционен период /в години/}}{\text{максимално предложен гаранционен период /в години/}} \times 10\text{т.}$
Период на гаранционно обслужване на вътрешните инсталации на сградата	Г4/20%	$G4 = \frac{\text{предложен гаранционен период /в години/}}{\text{максимално предложен гаранционен период /в години/}} \times 10\text{т.}$

*\*Кандидатите следва да съобразят предложените гаранционни срокове с минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти съгласно Наредба №2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.*

Точките на всеки участник се получават от отделните показатели на гаранционно обслужване по следната формула:

$$K_2 = G1*0.3 + G2*0.3 + G3*0.2 + G4*0.2$$

**Забележка:** Комисията си запазва правото да изисква писмено представяне в определен срок на допълнителни доказателства за обстоятелствата, посочени в офертата, които имат значение за формиране на оценките и класирането на офертите.

*Проект INIGB-0037449 „Косара-Р ЕООД – Тампоридис Елефтериос: подобряване на производствените възможности чрез съвместни дейности и трансгранично сътрудничество“, съфинансиран от Европейския фонд за регионално развитие и от националните фондове на държавите, участващи в Програмата за трансгранично сътрудничество ИНТЕРРЕГ V-А Гърция-България 2014-2020. Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Европейския Съюз. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от „Косара-Р“ ЕООД и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския Съюз, Управляващия орган и Съвместния секретариат.*

*Проект INIGB-0037449 съгласно договор B5.3d.07/08.12.2020г., финансиран от Програма за трансгранично сътрудничество ИНТЕРРЕГ V-А Гърция-България 2014-2020, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.*