

ПУБЛИЧНА ПОКАНА

РАЗДЕЛ I: ДАННИ ЗА БЕНЕФИЦИЕНТА

I.1) Наименование, адреси и лица за контакт

Официално наименование: „Родина Хасково” АД		
Адрес: бул. Илинден № 80, Източна индустриална зона		
Град: Хасково	Пощенски код: 6300	Държава: България
За контакти: „Родина Хасково” АД Лице за контакт: Петър Гемеджиев и Петя Бонева	Телефон: 00359 898 261 670 и 00359 899 916 716	
Електронна поща: rodinadm@escom.bg	Факс: Неприложимо	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) https://rodina-haskovo.com/		

I.2) Вид на бенефициента и основна дейност/и

<input type="checkbox"/> търговско дружество х юридическо лице с нестопанска цел <input type="checkbox"/> друго (моля, уточнете):	<input type="checkbox"/> обществени услуги <input type="checkbox"/> околна среда <input type="checkbox"/> икономическа и финансова дейност <input type="checkbox"/> здравеопазване <input type="checkbox"/> настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура <input type="checkbox"/> социална закрила <input type="checkbox"/> отдих, култура и религия <input type="checkbox"/> образование <input type="checkbox"/> търговска дейност х друго (моля, уточнете): производство в областта на ХВП
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

РАЗДЕЛ II: ОБЕКТ И ПРЕДМЕТ НА ПРОЦЕДУРАТА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛ

II.1) Описание

Този документ е създаден в рамките на АДФП № В5.3д.24. „Бетонно строителство, покупка и монтаж на слънчеви панели; монтаж на панелно отопление на природен газ”, финансиран от Програма INTERREG V-A Гърция - България 2014 - 2020, съфинансиран от Европейския съюз чрез Европейския Фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието и публикацията се носи от „Родина Хасково” АД. Съдържанието на този документ не представлява непременно официалната позиция на Европейския съюз.

II.1.1) Обект на процедурата и място на изпълнение на строителството, доставката или услугата		
<i>(Изберете само един обект - строителство, доставки или услуги, който съответства на конкретния предмет на вашата процедура)</i>		
(а) Строителство <input checked="" type="checkbox"/>	(б) Доставки <input type="checkbox"/>	(в) Услуги <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Изграждане <input checked="" type="checkbox"/> Проектиране и изпълнение <input type="checkbox"/> Рехабилитация, реконструкция <input type="checkbox"/> Строително-монтажни работи	<input type="checkbox"/> Покупка <input type="checkbox"/> Лизинг <input type="checkbox"/> Покупка на изплащане <input type="checkbox"/> Наем за машини и оборудване <input type="checkbox"/> Комбинация от изброените <input type="checkbox"/> Други (моля, пояснете)	Категория услуга:
Място на изпълнение на строителството: територията на производствената база на „Родина Хасково“ АД в град Хасково _____ – _____ – _____ код NUTS: BG422	Място на изпълнение на доставка: _____ – _____ – код NUTS: □ □ □ □ □	Място на изпълнение на услугата: код NUTS:
II.1.2) Описание на предмета на процедурата: В рамките на настоящата поръчка се предвижда определеният Изпълнител или определените изпълнители, тъй като може да има един или двама изпълнители, предвид факта, че поръчката е разделена на две ОП, да извърши/извършат дейности (проектиране и изграждане на покривна фотоволтаична система и изграждане на панелно отопление на природен газ) във връзка с проект на „Родина-Хасково“ АД, финансиран от Програма INTERREG V-A Гърция - България 2014 - 2020 г.		
II.1.3) Общ терминологичен речник (CPV):		

71322000 - Инженерни услуги по проектиране и конструиране на строителни съоръжения и 45000000 - Строителство за ОП 1 и 45000000 - Строителство за ОП 2

II.1.4) Обособени позиции: да ☒ не ☐

Ако да, офертите трябва да бъдат подадени (отбележете само едно):

само за една обособена позиция <input type="checkbox"/>	за една или повече обособени позиции <input checked="" type="checkbox"/>	за всички обособени позиции <input type="checkbox"/>
------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------

II.2) Количество или обем на обекта на процедурата

Общо количество или обем (включително всички обособени позиции, когато е приложимо)

Първата позиция включва изготвяне на технически проект в обем част Електро, издаване на Конструктивно становище, доставка и монтаж на покривна фотоволтаична система 56,7 kWp в обект на Родина - Хасково АД, а втората - изграждане на панелно отопление на природен газ - лъчисто газокерамично отопление на цехове „Заготовъчно” и „Бригада”.

Прогнозна стойност в лева, без ДДС (когато е приложимо)

(в цифри): приблизително 100 000.00 лева без ДДС за ОП 1 и приблизително 163 000.00 лева без ДДС за ОП 2 или общо за поръчката в размер на приблизително 263 000.00 лева без ДДС

или от _____ до _____

II.3) Срок на договора

За ОП 1: Договорът за изпълнението на настоящата поръчка влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на действие до окончателното изпълнение на всички задължения по него, но не по-късно от края на месец август 2022 г. или до един месец преди крайната дата за изпълнение на проекта (АДБФП), в случай на неговото удължаване. Крайната дата за изпълнение на проекта към момента на обявяване на настоящата обществена поръчка е до 16.03.2023 г., тъй като АДБФП е в сила от 16.09.2021 г. и е със срок за изпълнение 18 месеца.

Срокът за проектирането включва времето от подписване на договора до приемане на извършеното от страна на възложителя с подписване на двустранен протокол за установяване съответствието на техническия проект с действащото законодателство и изисквания на възложителя и компетентните органи и лица без забележки или когато в него са

идентифицирани забележки, след подписването на протокол за приемане от страна на възложителя на забележките.

Срокът за изпълнение на всички видове СМР на обекта, включва времето от подписване на договора до приемане на извършеното от страна на възложителя с подписване на двустранен протокол за установяване годността за приемане на обекта без забележки или когато в него са идентифицирани забележки, след подписването на протокол за приемане от страна на възложителя на забележките.

За ОП 2: Договорът за изпълнението на настоящата поръчка влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на действие до окончателното изпълнение на всички задължения по него, но не по-късно от края на месец август 2022 г. или до един месец преди крайната дата за изпълнение на проекта (АДБФП), в случай на неговото удължаване. Крайната дата за изпълнение на проекта към момента на обявяване на настоящата обществена поръчка е до 16.03.2023 г., тъй като АДБФП е в сила от 16.09.2021 г. и е със срок за изпълнение 18 месеца.

Срокът за изпълнение на всички видове СМР на обекта, включва времето от подписване на договора до приемане на извършеното от страна на възложителя с подписване на двустранен протокол за установяване годността за приемане на обекта без забележки или когато в него са идентифицирани забележки, след подписването на протокол за приемане от страна на възложителя на забележките.

РАЗДЕЛ III: ЮРИДИЧЕСКА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

III.1) Условия, свързани с изпълнението на предмета на процедурата

III.1.1) Изискуеми гаранции (когато е приложимо)

Гаранция за добро изпълнение (не повече от 5 на сто от стойността на договора за изпълнение):

И за двата договора по двете ОП: 3 % от стойността на договора без ДДС под формата на плащане в брой; банкова гаранция или застраховка.

Условията и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за изпълнение за съответната ОП.

III.1.2) Условия и начин на финансиране и плащане и/или препратка към съответните разпоредби, които ги уреждат

За ОП 1:

Относно проектирането: плащане на цялата стойност за проектиране след издаване на разрешение за строеж и

Относно СМР: 40 на сто от стойността на договора за СМР - авансово плащане, междинни плащания/междинно плащане - до 90 (деветдесет) на сто от стойността на договора за СМР, като от всяко или от първите две междинни плащания се приспадат по 50 % от аванса или в случай, че междинното плащане е само едно, то от него се приспадат 100 % от аванса и окончателно плащане - разликата/остатъка между стойността на договора и извършените авансово и междинни/междинно плащания и плащането за проекта. Гаранцията, която обезпечава авансово предоставените средства, е в размер на 50 % от тези средства и се освобождава до 3 дни след връщане или усвояване на аванса.

За ОП 2:

60 (шестдесет) на сто от стойността на договора - авансово плащане, междинни плащания/междинно плащане - до 90 (деветдесет) на сто от стойността на договора, като от всяко или от първите две междинни плащания се приспадат по 50 % от аванса или в случай, че междинното плащане е само едно, то от него се приспадат 100 % от аванса и окончателно плащане - разликата/остатъка между стойността на договора и извършените авансово и междинни/междинно плащания. Гаранцията, която обезпечава авансово предоставените средства, е в размер на 50 % от тези средства и се освобождава до 3 дни след връщане или усвояване на аванса.

III.1.3) Условия от договора за изпълнение, които могат да бъдат изменени в хода на изпълнението му: (Или: Условия от изпълнението на предмета на процедурата, които могат да бъдат изменени в договора:) или (Възможни промени в условията за изпълнение на предмета на процедурата/кlausите на договора:) (когато е приложимо)
Неприложимо.

III.1.4) Други особени условия (когато е приложимо) да х не □

Ако да, опишете ги:

1. Заинтересованите лица могат да поискат писмено от Бенефициента разяснения по публичната покана в срок до 4 дни преди изтичането на срока за подаване на офертите на имейл: rodinadm@escom.bg. Разясненията се публикуват на Единния информационен портал за фондовете на от ЕС <https://www.eufunds.bg/bg> в тридневен срок от постъпване на искането.
2. Лице, което е дало съгласие и фигурира като подизпълнител в офертата на друг кандидат, не може да представи оферта.
3. Оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване, не се приемат от Бенефициента и не се разглеждат.
4. Всяка оферта трябва да се изготви по образец към настоящата покана и да съдържа конкретното техническо предложение за изпълнение на строителството, предмет на поръчката, съобразно техническата спецификация, изготвена от Бенефициента и приложенията към нея (относимо само за ОП 2), както и според разработената КС (за ОП 2) или окрупнена КС (за ОП 1) в

зависимост от обособената позиция.

5. Кандидатът трябва да отговаря напълно на всички определени в документацията от Бенефициента задължителни минимални изисквания и условия, свързани с изпълнението на предмета на процедурата. Непокриването на дори само едно от тези изисквания е основание за отстраняване на кандидата от по-нататъшна оценка поради несъответствие с поставените от Бенефициента минимални изисквания за изпълнение на предмета на процедурата.

6. Предложената цена за съответната обособена позиция не може да надвишава прогнозната цена за тази позиция, посочена от Бенефициента в настоящата покана, но такова предложение няма да бъде отстранявано в случай, че е налично и отговаря на останалите изисквания за изпълнението на предмета на поръчката, предвид увеличението на цените в световен мащаб, което е на лице към момента на обявяване на поръчката и бъдещото ѝ изпълнение.

7. Предлагащата от кандидата ценова оферта се определя като окончателна цена в лева и включва всички разходи за изпълнение на предмета на поръчката за съответната ОП.

8. С избрания изпълнител за съответната ОП ще бъде сключен договор за изпълнение съгласно определените срокове за изпълнение. Образец на договор за всяка ОП е приложен към публичната покана.

III.2) Условия за участие

III.2.1) Правен статус

Оферта може да се подава от всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице както и от техни обединения.

Изискуеми документи:

1. Декларация (свободна форма) с посочване на ЕИК/Удостоверение за актуално състояние, а когато е физическо лице - документ за самоличност;
2. Декларация по чл. 12, ал. 1, т. 1 от ПМС № 160/01.07.2016 г. по образец.

III.2.2) Икономически и финансови възможности (по чл. 3, ал. 11 от ПМС № 160/01.07.2016 г.)

Отнася се само за ОП 2:

Изискуеми документи и информация:
Справка за общия оборот (в свободен текст) за последните три приключили финансови години (2018 г., 2019 г. и 2020 г.) и/или удостоверения от банки и/или годишните финансови отчети или техни съставни части, когато

Отнася се само за ОП 2:

Минимални изисквания:

Участникът трябва да има реализиран общ оборот в размер на минимум 300 000.00 лева без ДДС общо за последните три приключили финансови години (2018 г., 2019 г. и 2020 г.)

<p>публикуването им се изисква, както и когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от Възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който Възложителят приеме за подходящ.</p>	
<p>III.2.3) Технически възможности и/или квалификация (по чл. 3, ал. 13 от ПМС № 160/01.07.2016 г.)</p>	
<p>Изискуеми документи и информация:</p> <p>Отнася се и за двете обособени позиции, независимо дали се подава оферта само за една или и за двете обособени позиции!</p> <p>Списък (свободна форма, попълнен от участника) на изпълненото строителство, което е еднакво или сходно с предмета на поръчката, за последните 5 години от датата на подаване на офертата в зависимост от датата, на която кандидатът е учреден или е започнал дейността си, включително стойностите, датите и получателите, придружен от препоръка/и за добро изпълнение.</p> <p>Отнася се само за ОП 1:</p> <p>Списък на изпълнените услуги, които са еднакви или сходни с предмета на поръчката за последните 3 години от датата на подаване на офертата в зависимост от датата, на която кандидатът е учреден или е започнал дейността си, включително стойностите, датите и получателите, придружен от препоръка/и за добро</p>	<p>Минимални изисквания:</p> <p>Участникът трябва да е изпълнил минимум едно строителство, еднакво или сходно с предмета на настоящата поръчка през последните пет години, считано от датата на подаването на оферта по настоящата поръчка в зависимост от датата, на която кандидатът е учреден или е започнал дейността си, независимо дали участва само за една или и за двете обособени позиции.</p> <p>Под строителство - сходно с предмета на поръчката се разбира ново строителство (или доставка и монтаж) и/или основен ремонт (или доставка и монтаж) или реконструкция (или доставка и монтаж) на строителен обект и/или на строеж.</p> <p>Отнася се само за ОП 1:</p> <p>Участникът трябва да е изпълнил минимум една услуга, еднаква или сходна с предмета на настоящата поръчка през последните три години, считано от датата на подаването на оферта по настоящата поръчка в зависимост от датата, на която кандидатът е учреден или е започнал дейността си.</p> <p>Под услуга, сходна с предмета на поръчката се разбира изготвяне на инвестиционен проект във фаза технически проект или работен проект</p>

изпълнение.	минимум по част „Електро” и конструктивно становище или еквивалентни на тях проекти за строителен обект и/или за строеж.
-------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

РАЗДЕЛ IV. ПРОЦЕДУРА

IV.1) Критерий за оценка на офертите

Икономически най-изгодна оферта съгласно един от следните критерии: (моля, отбележете приложимото)			
най-ниска цена		x	
ниво на разходите, като се отчита разходната ефективност, включително разходите за целия жизнен цикъл		□	
оптимално съотношение качество - цена		□	
□ показатели, посочени в Методиката за оценка			
Показатели	Тежест	Показатели	Тежест
1.	_____	4.	_____
2.	_____	5.	_____
3.	_____	5.	_____

IV.2) Административна информация

IV.2.1) Договорът, предмет на поръчката по всяка обособена позиция поотделно, се изпълнява в рамките на проект съгласно подписан АДБФП № B5.3d.24. „Бетонно строителство, покупка и монтаж на слънчеви панели; монтаж на панелно отопление на природен газ”, финансиран от Програма INTERREG V-A Гърция - България 2014 - 2020 г.
IV.2.2) Срок за подаване на оферти
Дата: 17/11/2021 г. (dd/mm/yyyy) Час: 17:30 (работното време на възложителя) Ще се приемат оферти до изтичане на посочената крайна дата Офертите се подават на адрес: гр. Хасково, бул. Илинден № 80, Източна индустриална зона
IV.2.3) Интернет адреси, на които може да бъде намерена поканата:

Този документ е създаден в рамките на АДБФП № B5.3d.24. „Бетонно строителство, покупка и монтаж на слънчеви панели; монтаж на панелно отопление на природен газ”, финансиран от Програма INTERREG V-A Гърция - България 2014 - 2020, съфинансиран от Европейския съюз чрез Европейския Фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието и публикацията се носи от „Родина Хасково” АД. Съдържанието на този документ не представлява непременно официалната позиция на Европейския съюз.

¹ <http://www.eufunds.bg> - интернет адрес на Единния информационен портал на Структурните фондове на ЕС

IV.2.5) Срок на валидност на офертите

До 31/12/2021 г. (дд/мм/гггг)

или

в месеци: □□□ или дни: □□□ (от крайния срок за получаване на оферти)

IV.2.6) Условия при отваряне на офертите

Дата: 18/11/2021 г. (дд/мм/гггг)

Час: 15:00 часа

Място (когато е приложимо): гр. Хасково, бул. Илинден № 80, Източна индустриална зона.

РАЗДЕЛ V: СПИСКЪК НА ДОКУМЕНТИТЕ, КОИТО СЛЕДВА ДА СЪДЪРЖАТ ОФЕРТИТЕ ЗА УЧАСТИЕ

А. Документи, удостоверяващи правния статус на кандидата по т. III.2.1. от настоящата публична покана (Важно: документите, посочени в тази точка трябва да съответстват на тези, изброени в т. III.2.1.):

1. Декларация (свободна форма) с посочване на ЕИК/Удостоверение за актуално състояние, а когато е физическо лице - документ за самоличност;
2. Декларация по чл. 12, ал. 1, т. 1 от ПМС № 160/01.07.2016 г.) - при подаване на оферти.

Б. Документи, доказващи икономическото и финансовото състояние на кандидата по т. III.2.2 от настоящата публична покана (Важно: документите, посочени в тази точка, трябва да съответстват на тези, изброени в т. III.2.2.):

1. Справка за общия оборот (в свободен текст - документите се изискват единствено за ОП 2) за последните три приключили финансови години (2018 г., 2019 г. и 2020 г.) и/или удостоверения от банки и/или годишните финансови отчети или техни съставни части, когато публикуването им се изисква, както и когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от Възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който Възложителят приеме за подходящ.

В. Документи, доказващи, техническите възможности и/или квалификацията на кандидата по т. III.2.3. от настоящата публична покана (Важно: документите, посочени в тази точка, трябва да съответстват на тези, изброени в т. III.2.3.):

1. Списък (свободна форма, попълнен от участника) на изпълненото строителство, което е еднакво или сходно с предмета на поръчката, за последните 5

години от датата на подаване на офертата в зависимост от датата, на която кандидатът е учреден или е започнал дейността си, включително стойностите, датите и получателите, придружен от препоръка/и за добро изпълнение, която/които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания и

2. Списък на изпълнените услуги (в свободен текст - документите се изискват единствено за ОП 1), които са еднакви или сходни с предмета на поръчката за последните 3 години от датата на подаване на офертата в зависимост от датата, на която кандидатът е учреден или е започнал дейността си, включително стойностите, датите и получателите, придружен от препоръка/и за добро изпълнение.

Г. Други изискуеми от кандидата документи:

1. Оферта, съдържаща Техническо предложение и Ценово предложение, заедно с попълнена от участника, придружено от окрупнена КСС за ОП 1 и от КСС за ОП 2;
2. Декларация за подизпълнителите, които ще участват в изпълнението на предмета на процедурата и дела на тяхното участие (*ако кандидатът е декларирал, че ще ползва подизпълнители*);
3. Документи по т. А.1, А.2, Б и В за подизпълнителите;
4. Други документи и доказателства (*посочват се от Бенефициента*):
 - а)
 - б)
 - в)

РАЗДЕЛ VI: ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ

1. До 4 календарни дни преди изтичането на срока за подаване на офертите лицата могат да поискат писмено от Бенефициента разяснения по документацията за участие. Бенефициентът е длъжен да отговори в 3-дневен срок от датата на постъпване на искането.
2. Разясненията се публикуват на Единния информационен портал за фондовете на от ЕС <https://www.eufunds.bg/bg>.
3. Бенефициентът може по всяко време да проверява заявените от кандидатите данни, да иска разяснения относно офертата и представените към нея документи, както и да изисква писмено представяне в определен срок на допълнителни доказателства за обстоятелствата, посочени в офертата.