

**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛ  
ПО РЕДА, ПРЕДВИДЕН В ПМС 160 НА МС ОТ 01.07.2016 Г. С ПРЕДМЕТ:**

Дейности (проектиране и изграждане на покривна фотоволтаична система и изграждане на панелно отопление на природен газ) във връзка с проект на „Родина-Хасково“ АД, финансиран от Програма INTERREG V-A Гърция - България 2014 - 2020 с две обособени позиции:

за Обособена позиция № 2: Изграждане на панелно отопление на природен газ - лъчисто газокерамично отопление на цехове „Заготовъчно” и „Бригада”

във връзка с изпълнението на проект съгласно подписан АДФП № B5.3d.24. „Бетонно строителство, покупка и монтаж на слънчеви панели; монтаж на панелно отопление на природен газ”, финансиран от Програма INTERREG V-A Гърция - България 2014 - 2020 г.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ/БЕНЕФИЦИЕНТ ПО ПРОЕКТА:** „Родина-Хасково“ АД

**Мястото за изпълнение на поръчката:** територията на производствената база на „Родина Хасково” АД в град Хасково и цехове „Заготовъчно” и „Бригада”.

**I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ И ПРЕДВИЖДАНИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЕКТ**  
Договорът, предмет на поръчката, се изпълнява в рамките на проект съгласно подписан АДФП № B5.3d.24. „Бетонно строителство, покупка и монтаж на слънчеви панели; монтаж на панелно отопление на природен газ”, финансиран от Програма INTERREG V-A Гърция - България 2014 - 2020 г.

За обекта има разработен инвестиционен проект във фаза технически проект и количествена сметка. Част от този инвестиционен проект се изпълнява по настоящата поръчка а именно „Лъчисто газокерамично отопление на цехове „Заготовъчен” и „Бригада””. Останалата част от инвестиционния проект е

---

Този документ е създаден в рамките на АДФП № B5.3d.24. „Бетонно строителство, покупка и монтаж на слънчеви панели; монтаж на панелно отопление на природен газ”, финансиран от Програма INTERREG V-A Гърция - България 2014 - 2020, съфинансиран от Европейския съюз чрез Европейския Фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието и публикацията се носи от „Родина Хасково” АД. Съдържанието на този документ не представлява непременно официалната позиция на Европейския съюз.

изпълнена - „Захранващ площадков газопровод от точка на присъединяване с отклонение до Кухня и Администрация, ГРП 5/0,3 bar. Към настоящата спецификация са приложени чертеж 5 от проекта по част „Газова инсталация”, чертеж - ситуация от част „Архитектурна” и обяснителната записка към инвестиционния проект по част „Газова инсталация”.

#### **Съществуващо положение:**

Към настоящия момент инвестиционният проект е частично изпълнен като в предмета на настоящата поръчка се включват работите по „Лъчисто газокерамично отопление на цехове „Заготовъчен” и „Бригада”” и връзката, така както тя е показана на чертеж 5, а именно: ф60,3x3,6 от площадков газопровод.

#### **Оставащо за изпълнение проектно решение:**

Трябва да се изпълни газопровод до цехове „Заготовъчен” и „Бригада”, както и посочената връзка. Газопроводът до цехове „Заготовъчен” и „Бригада”, е с налягане 300 mbar. Отклонението от площадковия газопровод за кухня и администрация, не са предмет на настоящата поръчка.

За да не се повтарят приложенията към настоящата спецификация, то в тях подробно са посочени изискванията, материалите, работите и направените изчисления. От тях лицата могат да се запознаят подробно с конкретните работи от предмета на позицията, а възложителя ги поставя като част/приложения.

## **II. ОСНОВНИ ДЕЙНОСТИ И ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СТРОИТЕЛСТВОТО ОТ ПРЕДМЕТА НА НАСТОЯЩАТА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА**

Основните дейности от предмета на настоящата поръчка се изразяват в:

1. Подготвителни работи и временна организация и безопасност на движението, вътре в базата на възложителя и извън нея, предвид това, че следва да се достигне до нея;
2. Осигуряване на непрекъснатост на работния процес по време на изпълнението на предмета на поръчката, предвид факта, че се работи в двата



цеха, където работят хора, разположена е техника за работа (стругове и други инструменти);

3. Доставка на предвидените в инвестиционния проект съоръжения и съоръжения за инсталация (предвид това, че инвестиционният проект е одобрен по този начин и е част от проекта, одобрен за финансиране по Програмата);

4. Монтажни работи и

5. Опазване на околната среда през периода на изпълнение на договора.

**Предвидени са минимум следните три етапа:**

1. Първи етап: Подготовка (мобилизиране на техника и работна сила);

2. Втори етап: Изпълнение на предвидените СМР (доставки и монтаж на съоръженията и на съоръженията за инсталация) и

3. Трети етап: Довършителни работи, извозване на материали и отпадъци.

**Спечелилият поръчката Изпълнител има задължение:**

1. При изпълнение на всички строително-монтажни работи, да спазва действащите нормативни актове, БДС - EN, ПИПСМР, както и да съгласува действията си с изискванията на Възложителя.

2. Да изпълни точно, качествено и в срок възложената му работа, съгласно предложеното в офертата му, действащото българско законодателство, уговореното в договора и приложенията към него.

3. Да осигурява строителни продукти, материали и изделия/стоки, доставени със сертификат за качество на вложените материали, декларации за съответствие, както и всичко друго необходимо за изпълнение на договора.

4. Да изпълни съгласувания и одобрен инвестиционен проект във фаза технически проект точно и без изменения, несъгласувани писмено с Възложителя.

5. Вложените строителни продукти, материали и изделия/стоки при изпълнение на строителните и монтажни работи да отговарят на предвидените такива в инвестиционния проект (предвид, че е одобрен и е част от проекта, одобрен за финансиране по Програмата) и техническите изисквания към вложените строителните продукти, съгласно Наредба № РД-02-20-1/ 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, като съответствието се удостоверява по реда и условията, посочени в същата наредба. Влаганите материали трябва да бъдат придружени

със сертификат за качество и техният вид и характеристики да бъдат предварително съгласувани/одобри с Възложителя.

6. Да осигури строителното изпълнение от технически правоспособни лица.

7. Да съставя и представя в срок всички документи, протоколи и сертификати, необходими при отчитането, заплащането и приемането на изпълнените строително-монтажни работи и останалите дейности.

8. Преди началото на строителството да състави плана за безопасност и здраве за обекта.

9. Да отстранява за своя сметка и в определения срок, след писмено уведомление от страна на Възложителя, всички установени некачествено изпълнени строителни и монтажни работи. При неотстраняването им от Изпълнителя в определения срок, Възложителят разполага с възможностите по чл. 265 от ЗЗД.

10. По всяко време да осигурява безпрепятствена възможност за проверка и контрол на изпълняваните отделни видове работи от определено от Възложителя лице, без да се пречи на изпълнението на текущите работи.

11. Да сключи Застраховка за обекта (застраховка за строително-монтажните рискове, съгласно договорената стойност на изграждания обект) с клаузи, включващи видовете работи СМР и Застраховка, която да обезпечи покриването на вредите към трети лица във връзка с осъществяваните СМР.

12. Да предаде на Възложителя с протокол всички необходими документи, съгласно действащото българско законодателство, включително документите, доказващи съответствието на вложените строителни продукти и материали с изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и заверената ексекутивната документация, когато такава следва да се съставя.

13. Разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими за изграждане на обекта, са за сметка на Изпълнителя.

14. При проверки на място от страна на Възложителя, Управляващия орган, Сертифициращия орган, Одитиращия орган и органи на Европейската Комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и/или техните представители и други компетентни институции, Изпълнителят се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигури: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности.

15. Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в документите от проверки на място.



16. Да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно Възложителя относно обстоятелството, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт.
17. Да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и комуникация по проекти, финансирани от Програмата за ТГС INTERREG V-A Гърция - България 2014 - 2020 г.
18. Да предприеме всички предписани от Възложителя дейности за популяризиране на факта, че проектът, в рамките на който се изпълнява договорът, се финансира по Програма за ТГС INTERREG V-A Гърция - България 2014 - 2020 г.
19. Да информира в писмен вид Възложителя за възникнали проблеми при изпълнението на обекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.
20. Да поддържа точно и систематизирано деловодство, както и пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършените дейности, позволяваща да се установи еднозначно дали разходите са действително направени във връзка с изпълнението на договора.
21. Да поддържа пълна документация относно извършването на възложената работа и да съхранява тази документация. В тази документация се включват всички документи, отразяващи приходи и разходи, както и опис, позволяващ детайлна проверка на документите, оправдаващи направени разходи.
22. Транспортиране на отпадъци и
23. Гаранционна отговорност на изпълнените СМР и останалите дейности.

### **III. ОБЩИ УСЛОВИЯ КЪМ ИЗПЪЛНИТЕЛИТЕ. МЯСТО И СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ. ГАРАНЦИОНЕН СРОК**

Изисква се всички участници в строителството да бъдат застраховани по реда и условията на Глава десета от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

Задължение на Изпълнителя ще бъде да осигури пълното съответствие на строителната дейност и документация с нормативните и законови изисквания към обекта и да разясни на Възложителя действията, които е длъжен да предприеме и законовите и нормативни права, задължения и възможности, които има за обекта.

**Срок за изпълнение на поръчката:**

Договорът за изпълнението на настоящата поръчка влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на действие до окончателното изпълнение на всички задължения по него, но не по-късно от края на месец август 2022 г. или до един месец преди крайната дата за изпълнение на проекта (АДБФП), в случай на неговото удължаване. Крайната дата за изпълнение на проекта към момента на обявяване на настоящата обществена поръчка е до 16.03.2023 г., тъй като АДБФП е в сила от 16.09.2021 г. и е със срок за изпълнение 18 месеца.

Срокът за изпълнение на всички видове СМР на обекта, включва времето от подписване на договора до приемане на извършеното от страна на възложителя с подписване на двустранен протокол за установяване годността за приемане на обекта без забележки или когато в него са идентифицирани забележки, след подписването на протокол за приемане от страна на възложителя на забележките.

**Гаранционни срокове:**

Гаранционните срокове на строежа са минималните, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранции срокове за изпълнение на строително - монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, в случаите когато определените минимални срокове превишават 60 месеца, във всички останали случаи гаранционният срок е 60 месеца.

За проявилите се в гаранционните срокове дефекти Възложителят уведомява писмено Изпълнителя. Изпълнителят е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок, одобрен от Възложителя.

#### **IV. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ**

При изготвянето на техническото предложение участниците следва да се съобразят с изискванията на Възложителя.

При изготвяне на „Техническото предложение“ участниците следва да представят своето Предложение относно изпълнението на дейностите и организацията на работата на персонала, в съответствие с техническите спецификации, приложенията към тях и изискванията на настоящата документация. Участникът описва в свободен текст предложението си. Всеки



участник задължително следва да представи предложението си относно плана си за организация на работата (изпълнението на идентифицираните от Възложителя дейности и изчерпателно посочения обхват), в съответствие с посечения минимум от експерти, изчерпателно изброени от Възложителя, а именно: експерт газови инсталации или еквивалентен експерт, който ще е и технически ръководител на обекта, експерт - контрол на качеството и експерт - здравословни и безопасни условия на труд.

Допустимо е участниците да предложат и експерти по своя преценка, но това няма да води до предимство и/или да води до отстраняване.

В тази част всеки участник задължително следва да представи собствената си организационна способност като евентуален бъдещ изпълнител на настоящата поръчка, а именно как предлага да организира в необходимата последователност изпълнението на идентифицираните от Възложителя дейности в предложения срок чрез изискуемите и предлагани експерти и техника, която се предлага по преценка и според възможностите на всеки участник.

Задължително „Техническото предложение“ следва да бъде придружено и от линеен календарен график, разработен в свободна форма, но който график следва да представя нагледно продължителността на всяка отделна дейност и последователността ѝ на изпълнение спрямо изпълнението на договора според предложението на участника.

Частта от техническото предложение - „Предложение относно изпълнението на дейностите и организацията на работата на персонала, в съответствие с техническите спецификации и изискванията на настоящата документация“ не подлежи на оценяване, но участници, които не са представили изискуемата от Възложителя част следва да бъдат предложени за отстраняване в случаите, в които липсва изискуемото предложение и/или линеен календарен график.

**ВАЖНО!** Всички посочени изисквания, сертификати, правила, модели, характеристики, условия, марки, документи и други подобни в настоящата Техническа спецификация и/или в документацията за поръчката са минимални изисквания към участниците, като Възложителят допуска да се

предложат еквивалентни на тях, но следва да се има предвид, че инвестиционният проект е одобрен заради съдържанието му и е станал неразделна част от АДФП/проекта, въз основа на които документи се финансира поръчката от Програма INTERREG V-A Гърция - България 2014 - 2020 г.

При желание от лицата може да се извърши оглед на обекта, но за целта един работен ден преди огледа следва да бъде уговорен час и ден на посещение с лицето за контакт - Петър Гемеджиев на телефон: 0898 261 670.

Огледът не е задължителен, но с цел подготовка на офертата е препоръчителен.

#### ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Чертеж 5 от проекта по част „Газова инсталация”,
2. Чертеж - ситуация от част „Архитектурна” и
3. Обяснителната записка към инвестиционния проект по част „Газова инсталация”.